



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ОТЧЕТ

о результатах контрольного мероприятия
«Проверка использования бюджетных
средств, выделенных на реализацию
региональной программы Забайкальского
края «Модернизация систем коммунальной
инфраструктуры (2023 – 2027 годы)»

утвержден Коллегией Контрольно-счетной палаты Забайкальского края
(протокол от 29 декабря 2025 года № 31)

Чита, 2025

Цель контрольного мероприятия

Проверить законность и результативность использования средств бюджета Забайкальского края, выделенных на реализацию региональной программы Забайкальского края «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры (2023 – 2027 годы)».

Итоги контрольного мероприятия

Результат использования средств бюджета Забайкальского края, выделенных на реализацию региональной программы Забайкальского края «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры (2023 – 2027 годы)», достигнут. Мероприятия по капитальному ремонту инженерных сетей проведены.

При использовании бюджетных средств установлены нарушения и недостатки.

Полный текст выводов по результатам контрольного мероприятия приводится в соответствующем разделе отчета.

Предложения по итогам контрольного мероприятия

1) Министерству жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края (далее – Министерство ЖКХ) при реализации региональной программы:

- соблюдать требования Методических рекомендаций по подготовке региональной программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры¹, устранить недостатки, указанные в настоящем Отчете;
- повысить качество подготовки документов;
- не допускать нарушения нормативных правовых актов, регламентирующих предоставление и распределение субсидий из бюджета Забайкальского края в рамках Региональной программы Забайкальского края «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры (2023 - 2027 годы)» (далее – Региональная программа)²;

2) Администрации Могочинского муниципального округа Забайкальского края, Администрации Ононского муниципального округа Забайкальского края, Администрации Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского

¹ Утверждены президиумом (штабом) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации (протокол от 22 декабря 2022 года № 88) (далее – Методические рекомендации по подготовке региональной программы).

² Постановление Правительства Забайкальского края от 7 июля 2023 года № 349.

края, Комитету экономики, сельского хозяйства, инвестиционной и закупочной деятельности администрации Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (далее – Комитет экономики Петровск-Забайкальского муниципального округа), муниципальному бюджетному учреждению «Центр материально-технического обеспечения администрации Ононского муниципального округа» (далее – МБУ «Центр МТО») принять меры:

- по устранению и недопущению в дальнейшем нарушений законодательства, указанных в настоящем Отчете;
 - по недопущению нарушений условий муниципальных контрактов, указанных в настоящем Отчете;
 - по усилению контроля за выполнением работ, проводимых подрядными организациями (их объемом и качеством);
- 3) Государственному профессиональному образовательному учреждению «Шилкинский многопрофильный лицей» (далее – ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей») принять меры:
- по устранению и недопущению в дальнейшем нарушений законодательства, указанных в настоящем Отчете;
 - по усилению контроля за выполнением работ, проводимых подрядными организациями (их объемом и качеством).

Полный текст предложений приводится в соответствующем разделе Отчета.

1. Основание для проведения контрольного мероприятия

Пункт 1.9 Плана контрольных и экспертно-аналитических мероприятий Контрольно-счетной палаты Забайкальского края на 2025 год.

2. Объекты контрольного мероприятия:

- Министерство ЖКХ;
- ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей»;
- Администрация Могочинского муниципального округа Забайкальского края;
- Администрации Ононского муниципального округа Забайкальского края;
- Администрация Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края;

- Комитет экономики Петровск-Забайкальского муниципального округа;
- МБУ «Центр МТО».

3. Срок проведения контрольного мероприятия

С 1 июля 2025 года по 31 октября 2025 года (с учетом приостановления контрольного мероприятия на период с 11 августа 2025 года по 29 августа 2025 года).

4. Проверяемый период деятельности

2024 – 2025 годы.

5. Краткая характеристика проверяемой сферы

Коммунальная инфраструктура Забайкальского края характеризуется следующими показателями:

источники теплоснабжения – 1297 единиц (820 в муниципальной собственности);

сети теплоснабжения – 2,002 тыс. км;

сети водоснабжения – 2,090 тыс. км;

сети водоотведения – 1,207 тыс. км.

Вследствие износа объектов коммунальной инфраструктуры суммарные потери в тепловых сетях достигают 30% произведенной тепловой энергии. Потери, связанные с утечками теплоносителя из-за коррозии труб, составляют 15 – 20%.

Неудовлетворительное состояние систем инженерной инфраструктуры ведет к неэффективному функционированию отрасли и повышает риски возникновения нештатных ситуаций. Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Существенным препятствием развития жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края продолжает оставаться недостаточное финансирование, отсутствие у муниципальных образований Забайкальского края (далее – муниципальные образования) средств на разработку проектно-сметных

документаций на строительство и реконструкцию объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Статьей 16¹ Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»³ предусмотрено предоставление финансовой поддержки бюджетам субъектов Российской Федерации за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) на модернизацию системы коммунальной инфраструктуры.

Правительством Российской Федерации утверждены Правила предоставления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» финансовой поддержки бюджетам субъектов Российской Федерации за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2027 годы (далее – Правила)⁴, согласно которым финансовая поддержка используется на реализацию мероприятий Региональной программы, в том числе на приобретение оборудования и материалов, оплату строительно-монтажных работ, иных работ и услуг, предусмотренных мероприятиями Региональной программы.

Правительством Забайкальского края утверждена Региональная программа, мероприятия которой направлены на комплексную модернизацию и повышение эффективности функционирования коммунальных систем в населенных пунктах Забайкальского края. Финансирование мероприятий Региональной программы осуществляется в рамках государственной программы Забайкальского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края»⁵ (далее – Государственная программа), предусматривающей предоставление субсидий местным бюджетам на мероприятия по капитальному ремонту, приобретению котельного оборудования, ремонту и замене тепловых, водопроводных и канализационных сетей.

Согласно Правилам⁶, в целях получения финансовой поддержки субъект Российской Федерации подает заявку в Фонд с приложением документов, подтверждающих выполнение условий предоставления финансовой поддержки.

³ От 21 июля 2007 года № 185-ФЗ

⁴ Постановление Правительства Российской Федерации от 8 декабря 2022 года № 2253.

⁵ Постановление Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2015 года № 650.

⁶ Пункты 17 – 18 Правил.

Заявка Забайкальского края на предоставление финансовой помощи и прилагаемые к ней документы признаны соответствующими требованиям Правил⁷.

Между Забайкальским краем и Фондом заключен договор о предоставлении финансовой поддержки⁸.

Первоначально финансовая поддержка в соответствии с заявкой составляла 52 652 000,00 руб. на реализацию 14 мероприятий Региональной программы.

В соответствии с заявкой Забайкальского края⁹ в договор о предоставлении финансовой поддержки внесены изменения, объем финансовой поддержки увеличен до 461 400 000,00 руб.¹⁰ (дополнительно включены 2 мероприятия по строительству очистных сооружений в с. Баляга и в г. Балей). Перечень мероприятий Региональной программы приведен в Приложении № 1 к настоящему Отчету.

Уполномоченным исполнительным органом Забайкальского края, осуществляющим взаимодействие с Фондом, является Министерство ЖКХ.

6. Результаты контрольного мероприятия

6.1. Выборочная проверка соблюдения условий договора о предоставлении финансовой поддержки.

Выборочная проверка исполнения обязательств Забайкальского края, предусмотренных пунктом 2.2. договора о предоставлении финансовой поддержки, осуществлена на основании отчетных форм мониторинга реализации региональных программ по модернизации коммунальной инфраструктуры и выполнения условий предоставления финансовой поддержки, в том числе в части объемов финансового обеспечения таких региональных программ за счет различных источников финансового обеспечения (далее – формы мониторинга), а также с учетом проведенных контрольных мероприятий в отношении участников Региональной программы – муниципальных образований (Ононский, Могочинский, Петровск-

⁷ Согласно выписке из протокола заседания Правления Фонда от 21 июня 2024 года № 2-31.

⁸ Договор о предоставлении финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры от 24 июня 2024 года № 60/МКИ (далее – договор о предоставлении финансовой поддержки).

⁹ Заявка № ИЗМ75-000004-ЗМКИ.

¹⁰ Дополнительное соглашение от 5 февраля 2025 № 1.

Забайкальский муниципальные округа Забайкальского края) и ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей».

По результатам выборочной проверки установлено следующее:

- 1) условия предоставления финансовой поддержки, установленные Правилами, соблюдены¹¹;
- 2) сроки реализации мероприятий Региональной программы (с учетом дополнительного соглашения к договору о предоставлении финансовой поддержки) соблюдены¹². При этом, необходимо отметить, что 50 % запланированных на 2024 год мероприятий перенесены на 2025 год;
- 3) обеспечено достижение доли фактического значения индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации по итогам 2024 года не менее 80 % значения указанного индекса¹³. Согласно данным Министерства ЖКХ¹⁴, данный показатель составляет 99,40 %;
- 4) объекты коммунальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности, на которых проводились мероприятия в рамках Региональной программы, переданы в пользование ресурсоснабжающим организациям по договорам безвозмездного пользования, договорам аренды. В связи с этим обязательство по корректировке концессионных соглашений отсутствует¹⁵;
- 5) фактическая собираемость платежей за коммунальные услуги по муниципальным образованиям в целом обеспечена. При этом информация о собираемости платежей на территории Шилкинского муниципального округа отсутствует¹⁶;
- 6) обязательство по обеспечению, начиная с 2024 года, своевременной полной оплаты коммунальных услуг государственными органами и учреждениями субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципального образования, и находящимися в их ведении муниципальными учреждениями, а также лицами, финансовое обеспечение (возмещение) затрат которых по оплате

¹¹ Пункт 2.2.1 договора о предоставлении финансовой поддержки.

¹² Пункт 2.2.3 договора о предоставлении финансовой поддержки.

¹³ Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 ноября 2023 года № 3147-р.

¹⁴ Форма мониторинга № 5.

¹⁵ Форма мониторинга № 7.

¹⁶ Форма мониторинга № 8.

коммунальных услуг осуществляется за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и соответствующего местного бюджета, не выполнено¹⁷.

7) ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» не обеспечено осуществление строительного контроля в процессе реализации мероприятий Региональной программы¹⁸.

В апреле 2025 года Фондом проведен выездной мониторинг реализации Региональной программы (проверяемый период 2023 год – истекший период 2025 года). В ходе проведения проверки установлены следующие нарушения:

- 1) установлены факты принятия и оплаты невыполненных работ и неподтвержденных непредвиденных работ/затрат (Улётовский муниципальный округ Забайкальского края и городской округ «Поселок Агинское»);
- 2) выполненные работы не соответствуют установленным требованиям к их качеству. Строительный надзор осуществлялся ненадлежащим образом;
- 3) в нарушение условий договора о предоставлении финансовой поддержки¹⁹ Министерством ЖКХ в Фонд не представлен проект изменений в Региональную программу в части увеличения стоимости мероприятий в связи с удорожанием строительных материалов и оборудования после внесения изменений в сметную документацию, а также в части изменения наименований мероприятий (Могочинский муниципальный округ Забайкальского края, Забайкальский муниципальный округ Забайкальского края);
- 4) установлены риски не завершения реализации мероприятий в срок, установленный Региональной программой, в связи с низкой строительной готовностью объектов.

За невыполнение одного или нескольких обязательств, предусмотренных абзацами третьим-седьмым подпункта «б» пункта 8 Правил, субъект Российской Федерации по требованию Фонда уплачивает штрафные санкции в размере 0,02 % от объема средств финансовой поддержки, решение о предоставлении которой принято Правлением Фонда, за каждое неисполненное обязательство по итогам года. Штрафные санкции, предусмотренные условиями договора о предоставлении финансовой поддержки, Фондом не применялись.

¹⁷ Форма мониторинга № 10.

¹⁸ Форма мониторинга № 2.

¹⁹ Пункт 2.2.15 о предоставлении финансовой поддержки.

6.2. Проверка формирования и реализации Региональной программы

6.2.1. В ходе контрольного мероприятия проведена проверка соблюдения (учета) положений Методических рекомендаций по подготовке региональной программы.

Установлено, что мероприятия в Региональную программу включены без утвержденного порядка распределения и предоставления межбюджетных трансфертов. Министерством ЖКХ информация о правовом регулировании процедуры отбора мероприятий, включенных в Региональную программу, в том числе, утверждения объема финансирования (порядок отбора, протоколы совещаний, заявки муниципальных образований и т.д.) не представлена в связи с увольнением всех сотрудников, которые занимались реализацией Региональной программы²⁰. Таким образом, установить обоснованность включения мероприятий в Региональную программу не представилось возможным.

Согласно информации из пояснительной записки к проекту постановления об утверждении Региональной программы, мероприятия отобраны с учетом аварийности на объектах жилищно-коммунального хозяйства и указания Президента Российской Федерации²¹ о разработке программы восстановления и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края.

В первоначальной редакции Региональная программа включала в себя 25 мероприятий в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности, по 15 муниципальным образованиям на общую сумму финансовой поддержки 1 247 000 000 руб.

В последующем лимиты предоставления финансовой поддержки бюджетам субъектов за счет средств Фонда были секвестированы²². Для Забайкальского края лимиты составили 461 400 000,00 руб., в том числе на 2023 год – 0,00 руб., на 2024 – 461 400 000,00 руб.

Региональная программа в действующей редакции²³ включает в себя:

– 14 мероприятий в отношении объектов муниципальной собственности по 6 муниципальным образованиям (Забайкальский, Могочинский, Балейский,

²⁰ Письмо Министерства ЖКХ от 15 августа 2025 года № 14-4430.

²¹ От 21 августа 2019 года № Пр-1680.

²² Пункт 1 раздела III протокола заочного голосования президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации от 6 октября 2023 года № 49пр.

²³ В редакции постановления Правительства Забайкальского края от 26 декабря 2024 года № 696.

Петровск-Забайкальский, Ононский муниципальные округа Забайкальского края, городской округ «Поселок Агинское»);

– 2 мероприятия в отношении объектов государственной собственности, расположенных на территории Шилкинского муниципального округа Забайкальского края, находящихся в оперативном управлении ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей».

В связи с невыполнением в 2024 году мероприятий в срок, установленный Региональной программой и договором о предоставлении финансовой поддержки, Министерством ЖКХ осуществлена корректировка сроков реализации мероприятий с 2024 года на 2025 год и перераспределение неизрасходованных средств финансовой поддержки в размере 783 131,74 руб. Лимиты в общем размере 461 400 000 руб. распределены следующим образом:

2023 год – 0,00 руб.;

2024 год – 36 083 500,00 руб.;

2025 год – 425 316 500,00 руб.

Часть лимитов финансовой поддержки, предусмотренной на 2025 год, перенесена на 2026 год²⁴ (таблица № 1).

Таблица № 1

Итого, рублей	2024	2025	2026
461 400 000,00	35 300 368,26	221 725 631,74	204 374 000,00

В ходе проверки соответствия Региональной программы требованиям Методических рекомендаций по подготовке региональной программы установлено следующее:

- 1) состав Региональной программы (паспорт, текстовая часть, приложения) соответствует требованиям Методических рекомендаций по подготовке региональной программы;
- 2) структура паспорта и приложений соответствует требованиям Методических рекомендаций по подготовке региональной программы;
- 3) в паспорте Региональной программы и приложениях к Региональной программе указана недостоверная информация об участниках Региональной программы (главным распорядителем бюджетных средств по реализации

²⁴ Протокол заочного голосования президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации от 2 июля 2025 года № 83пр.

мероприятий в отношении объектов государственной собственности является Министерство образования и науки Забайкальского края);

4) текстовая часть Региональной программы не содержит сведений о количестве многоквартирных домов (предусмотрена обобщенная информация, без количественных показателей).

Согласно паспорту, Региональная программа разработана с учетом региональных программ, отраслевых государственных программ Забайкальского края, в том числе с учетом региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, формированию комфортной городской среды, комплексному развитию территорий, развитию транспортных систем²⁵.

Однако, синхронизация с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах²⁶, государственной программой Забайкальского края «Формирование современной городской среды»²⁷ отсутствует, т.к. благоустройство дворовых территорий, в границах которых производился капитальный ремонт инженерных сетей, не предусмотрено, капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения запланирован на 2038 – 2041 годы.

Выборочной проверкой соответствия основных параметров формирования Региональной программы, предусмотренных пунктом 14 Методических рекомендаций по подготовке региональной программы, отклонений не установлено.

В то же время, в ходе проверки соблюдения (учета) положений Методических рекомендаций по подготовке региональной программы установлено, что за 2024 год объемы финансирования Региональной программы²⁸ не приведены в соответствие с фактическим расходованием средств муниципальными образованиями.

6.2.2. В ходе контрольного мероприятия проведена проверка реализации Региональной программы, в ходе которой установлены следующие нарушения и недостатки.

²⁵ В соответствии с разделом VI паспорта Региональной программы.

²⁶ Постановление Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 590 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края».

²⁷ Постановление Правительства Забайкальского края от 31 августа 2017 года № 372.

²⁸ В редакции постановления Правительства Забайкальского края от 26 декабря 2024 № 696, действовавшей на момент проведения контрольного мероприятия.

1. Финансирование мероприятий Региональной программы осуществляется в рамках Государственной программы – регионального проекта «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры»²⁹.

Контрольно-счетная палата Забайкальского края отмечает, что разделом 4 Государственной программы «Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в сфере реализации государственной программы» предусмотрена реализация мероприятий только за счет предоставления субсидий из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований, в том числе, за счет средств, поступивших из федерального бюджета, в соответствии с порядками предоставления субсидий, предусмотренными Государственной программой.

Механизм реализации, в частности, механизм финансирования мероприятий по модернизации объектов коммунального хозяйства, находящихся в государственной собственности, Государственной программой не предусмотрен. При этом Региональной программой предусмотрены 2 мероприятия в отношении объектов государственной собственности, находящихся в оперативном управлении ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей». Данный факт свидетельствует о несогласованности Государственной программы – документа стратегического планирования и Региональной программы.

2. Главным распорядителем бюджетных средств при реализации 2-х мероприятий Региональной программы в отношении объектов государственной собственности (сети теплоснабжения и водоснабжения), расположенных на территории г. Шилка, является Министерство образования и науки Забайкальского края.

Заказчиком работ по капитальному ремонту вышеуказанных объектов определено ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей», т.к. данные объекты находятся у него в оперативном управлении.

Между Министерством образования и науки Забайкальского края и ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» заключены соглашения о предоставлении субсидии на иные цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на оказание в соответствии с государственным заданием государственных услуг (выполнение работ) (далее – субсидии на иные цели):

²⁹ Региональный проект, не входящий в состав национальных проектов.

1) от 21 августа 2024 года № С-2668(05)-27-24 о предоставлении субсидии в размере 1 440 000,0 руб. за счет средств, поступивших от Фонда;

2) от 21 августа 2024 года № С-2668(02)-27-24 о предоставлении субсидии в размере 5 222 320,47 руб. за счет средств бюджета Забайкальского края.

Срок реализации вышеуказанных мероприятий установлен 1 декабря 2024 года. Фактически работы завершены в 2024 году. При этом информация о достижении показателя реализации Региональной программы Министерством образования и науки Забайкальского края в адрес Министерства ЖКХ не направлена. В связи с этим в Министерством ЖКХ в Региональную программу были внесены некорректные изменения в части переноса срока реализации данных мероприятий на 31 октября 2025 года с соответствующей корректировкой целевых показателей.

По состоянию на 1 января 2025 года остаток субсидии (средства Фонда) составил 319 171,45 руб. Соответствующая информация направлена Министерством образования и науки Забайкальского края в адрес Министерства ЖКХ только в ходе проверки Контрольно-счетной палаты Забайкальского края.

Вышеуказанные факты свидетельствуют о низком уровне координации работы Министерства образования и науки Забайкальского края со стороны Министерства ЖКХ, как уполномоченного исполнительного органа Забайкальского края.

Кроме того, в ходе проверки соблюдения условий соглашений о предоставлении субсидии на иные цели установлено нарушение пункта 4.3:

1) сведения об операциях с целевыми субсидиями на 2024 год направлены учреждением в Министерство образования и науки Забайкальского края с несоблюдением установленного соглашениями срока на 2 рабочих дня (пункт 4.3.1.1 соглашений о предоставлении субсидии на иные цели);

2) заявка на возврат неиспользованного остатка субсидии на иные цели в размере 893 050,91 руб. направлена учреждением со значительным нарушением установленного срока – 19 мая 2025 года. В соответствии с пунктом 4.3.7 соглашений о предоставлении субсидии на иные цели срок направления заявки – до 1 января 2025 года.

3. В рамках реализации Региональной программы Министерством ЖКХ с муниципальными образованиями в 2024 году заключены

6 соглашений о предоставлении субсидий из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований, 1 из которых было расторгнуто, в 2025 году заключены 2 соглашения (перечень соглашений представлен в Приложении № 2 к настоящему Отчету).

Кроме того, в ходе контрольного мероприятия установлены факты, свидетельствующие о низком качестве подготовки документов Министерством ЖКХ:

1) соглашения 2024 года и 2025 года заключены в соответствии с порядком предоставления и распределения субсидий из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по модернизации, строительству, реконструкции и капитальному ремонту систем коммунальной инфраструктуры в рамках региональной программы Забайкальского края «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры (2023 - 2027 годы)» (далее – Порядок)³⁰.

Пreamble соглашений 2024 года не содержит информации, о нормативном правовом акте Забайкальского края, которым утвержден Порядок, а также полное наименование Порядка;

2) разделом 5 соглашений 2024 года и 2025 года предусмотрена ответственность сторон в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств. Пунктом 5.1.4 соглашений предусмотрена ответственность в случае невыполнения одного или нескольких обязательств, предусмотренных пунктами 4.3.10.2 – 4.3.10.6 соглашения, в размере 0,02 % от объема средств субсидии за каждое неисполненоное обязательство по итогам каждого года. При этом в соглашениях отсутствует указание на то, что это ответственность муниципального образования, не указана сторона требования штрафных санкций;

3) пунктами 32 – 35 Порядка предусмотрены этапы перечисления средств финансовой поддержки Фонда по заявкам муниципальных образований. Максимальный срок для Министерства ЖКХ составляет 15 рабочих дней. Сроки рассмотрения заявок Фондом и Министерством финансов Забайкальского края в Порядке не указаны.

³⁰ Утвержден постановлением Правительства Забайкальского края от 5 марта 2024 года № 101 «О внесении изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2015 года № 650 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края».

Контрольно-счетная палата Забайкальского края отмечает, что срок перечисления средств финансовой поддержки Фонда по заявкам муниципальных образований, предусмотренный Порядком, превышает срок оплаты выполненных работ муниципальным заказчиком, предусмотренный частью 13¹ статьи 34 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ)³¹, что влечет нарушение со стороны муниципальных заказчиков данной нормы Федерального закона № 44-ФЗ, которое имеет признаки административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.32.5 КоАП РФ.

В ходе проверки установлено, что в связи с длительной отработкой заявок муниципальных образований на финансирование в соответствии с Порядком, муниципальными заказчиками допущены нарушения части 13¹ статьи 34, пункта 2 части 1 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ.

Максимальный срок перечисления средств по заявке Администрации городского округа «Город Петровск-Забайкальский»³² составил 2 месяца.

4. В соответствии с пунктом 28 Порядка предоставление субсидий из бюджета Забайкальского края осуществляется на основании заключенного соглашения. Соглашение должно соответствовать Порядку, предусматривать положения, установленные Правилами предоставления и распределения субсидий из бюджета Забайкальского края местным бюджетам, утвержденными постановлением Правительства Забайкальского края от 14 февраля 2017 года № 29 (далее – Правила предоставления и распределения субсидий).

В соответствии с пунктом 7 Правил предоставления и распределения субсидий соглашение заключается в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Министерством финансов Забайкальского края.

Согласно Типовой форме соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Забайкальского края бюджету муниципального образования Забайкальского края (далее – Типовая форма соглашения)³³ в соглашении должны быть указаны, в том числе, иные условия, предусмотренные Порядком.

³¹ Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ.

³² Заявка от 31 октября 2024 года № ГОГП-1526 (расходное расписание от 24 декабря 2024 года № 099/9).

³³ Приказ Министерства финансов Забайкальского края от 25 декабря 2019 года № 327-пд.

В ходе контрольного мероприятия установлены следующие факты нарушения Министерством ЖКХ норм Порядка, за которые предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 1 статьи 15.15.3 КоАП РФ:

1) в нарушение пунктов 6, 9, 11, 22 Порядка Министерством ЖКХ в 2024 и в 2025 годах субсидии муниципальным образованиям предоставлены без конкурсного отбора, на официальном сайте Министерства ЖКХ извещения о проведении конкурсного отбора отсутствуют.

Согласно пояснениям Министерства ЖКХ, в 2025 году соглашения заключены без конкурсного отбора в связи с тем, что объекты были ранее включены в Региональную программу. Таким образом, отбор муниципальных образований и распределение субсидий имеет формальный характер, т.к. мероприятия, в том числе, объем финансирования, утверждены до принятия Порядка;

2) в нарушение пункта 28 Порядка, пункта 7 Правил предоставления и распределения субсидий, Типовой формы соглашения Министерством ЖКХ в соглашения 2024 года не включено обязательное условие предоставление субсидии в соответствии с подпунктом 3 пункта 7 Порядка – «централизация закупок товаров, работ, услуг, финансовое обеспечение которых частично или полностью осуществляется за счет средств предоставляемых субсидий, в соответствии с Порядком взаимодействия государственного казенного учреждения «Забайкальский центр государственных закупок» с заказчиками, осуществляющими закупки для обеспечения нужд Забайкальского края, муниципальных нужд, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 17 декабря 2013 года № 544» (далее соответственно – условие о централизации закупок, Порядок № 544);

3) в нарушение пункта 29 Порядка, пункта 6 Правил предоставления и распределения субсидий в 2024 и в 2025 годах в соглашения не включено значение показателя результата использования субсидии – «снижение аварийности коммунальной инфраструктуры»;

4) в нарушение подпункта 3 пункта 7 Порядка Министерством ЖКХ субсидии муниципальным образованиям в 2024 и в 2025 годах предоставлены при невыполнении условия о централизации закупок;

5) в нарушение подпункта «б» пункта 3.2 соглашений в 2024 году Министерством ЖКХ субсидии муниципальным образованиям предоставлены при

невыполнении условия «соответствие настоящего Соглашения положениям Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Забайкальского края местным бюджетам, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 14 февраля 2017 года № 29».

При этом пояснения о невыполнении вышеуказанных положений Порядка при заключении соглашений в ходе проверки не представлены в связи с увольнением сотрудников, которые занимались реализацией Региональной программы в 2023 – 2024 годах³⁴.

Согласно информации, полученной от муниципальных образований³⁵, субсидии предоставлены на основании заявок, которые были направлены в 2023 году в целях включения мероприятий в Региональную программу, т.е. до утверждения Порядка.

6.3. Выборочная проверка соблюдения условий соглашений о предоставлении субсидии из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований Забайкальского края на реализацию мероприятий по модернизации, строительству, реконструкции и капитальному ремонту систем коммунальной инфраструктуры в рамках Региональной программы (далее – соглашение).

Соблюдение условий соглашений в ходе контрольного мероприятия осуществлялось путем проверки следующих участников, реализующих мероприятия Региональной программы:

1) Администрации Могочинского муниципального округа Забайкальского края (объем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию Региональной программы на территории муниципального образования, составляет:

- в 2024 году 4 111 539,0 руб., из них средства Фонда 1 644 299,77 руб., средства бюджета Забайкальского края 1 233 779,22 руб.;

- в 2025 году 42 511 640,0 руб., из них средства Фонда 10 105 000,0 руб., средства бюджета Забайкальского края 7 582 131,0 руб.);

³⁴ Письма Министерства ЖКХ от 25 сентября 2025 года № 14-5379, от 10 октября 2025 года № 14-5779.

³⁵ Письмо Администрации городского округа «Поселок Агинское» от 7 октября 2025 года № ГОАГ-1139;

Письмо Администрации Ононского муниципального округа от 14 октября 2025 года № МОО-1524;

Письмо Администрации Петровск-Забайкальского муниципального округа от 27 октября 2025 года № МОПЗ-2204;

Письмо Администрации Забайкальского муниципального округа от 29 октября 2025 года № МОЗ-1580.

2) Администрации Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (объем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию Региональной программы на территории муниципального образования в 2024 году, составляет 6 462 455,84 руб., из них средства Фонда 2 584 850,78 руб., средства бюджета Забайкальского края 1 938 868,70 руб.);

3) Администрации Ононского муниципального округа Забайкальского края (объем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию Региональной программы на территории муниципального образования в 2024 году, составляет 3 303 050,40 руб., из них средства Фонда 1 321 000,0 руб., средства бюджета Забайкальского края 991 140,0 руб.).

В ходе проверки соблюдения условий соглашений установлено следующее.

1. При подписании соглашений администрациями муниципальных образований – участников, реализующих мероприятия Региональной программы, не обеспечено их соответствие пункту 7 Правил предоставления и распределения субсидий, пункту 28 Порядка, Типовой форме.

В преамбуле соглашений не отражены реквизиты нормативного правового акта Правительства Забайкальского края, устанавливающего порядок предоставления и распределения субсидии, наименование Порядка не соответствует фактическому.

В соглашения не включено условие о централизации закупок в соответствии с подпунктом 3 пункта 7 Порядка (Администрация Могочинского муниципального округа Забайкальского края по соглашению от 29 июля 2024 года № МКИ-2, Администрация Ононского муниципального округа Забайкальского края по соглашению от 29 июля 2024 года № МКИ-4, Администрация Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края по соглашению от 29 июля 2024 года № МКИ-3).

Кроме того, установлено нарушение подпункта 3 пункта 7 Порядка – централизация закупок работ, услуг, финансовое обеспечение которых частично осуществляется за счет средств предоставляемых субсидий, в соответствии с Порядком № 544 Администрацией Могочинского муниципального округа Забайкальского края (по соглашениям от 29 июля 2024 года № МКИ-2, от 2 июня 2025 года № МКИ-2), Администрацией Ононского муниципального округа Забайкальского края (по соглашению от 29 июля 2024 года № МКИ-4) не осуществлялась.

За нарушение получателем средств бюджета, которому предоставлены межбюджетные трансферты, порядка и (или) условий предоставления (расходования) межбюджетных трансфертов предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 3 статьи 15.15.3 КоАП РФ.

2. Проверкой исполнения обязательств по соглашениям, установлено, что, в целом, обязательства муниципальными образованиями исполняются. В то же время, имеют место случаи неисполнения принятых обязательств:

1) не обеспечена актуализация схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения до окончания срока реализации мероприятия Администрацией Могочинского муниципального округа Забайкальского края (пункт 4.3.9.11 соглашения от 2 июня 2025 года № МКИ-2), Администрацией Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (пункт 4.3.10.9 соглашения от 29 июля 2024 года № МКИ-3);

2) Администрацией Ононского муниципального округа Забайкальского края по соглашению от 29 июля 2024 года № МКИ-4, Администрацией Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края по соглашению от 29 июля 2024 года № МКИ-3 своевременная полная оплата коммунальных услуг органами местного самоуправления муниципального образования и находящимися в их ведении муниципальными учреждениями, а также лицами, финансовое обеспечение (возмещение) затрат которых по оплате коммунальных услуг осуществляется за счет средств соответствующего местного бюджета (пункт 4.3.10.5) не обеспечена в полном объеме;

3) Администрацией Ононского муниципального округа Забайкальского края по соглашению от 29 июля 2024 года № МКИ-4, Администрацией Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края по соглашению от 29 июля 2024 года № МКИ-3 в соответствии с пунктом 4.3.10.8 соглашения не было уведомлено Министерство ЖКХ о завершении работ в двухдневный срок, соответственно, участие Министерства ЖКХ в работе комиссии по приемке выполненных работ не было обеспечено;

4) Администрацией Ононского муниципального округа Забайкальского края по соглашению от 29 июля 2024 года № МКИ-4 не обеспечена фактическая собираемость платежей за коммунальные услуги не менее 95,87 %, предусмотренная пунктом

4.3.10.4. Факт – 80,89 %³⁶;

6.4. Проверка соблюдения требований Федерального закона № 44-ФЗ при использования бюджетных средств, выделенных на реализацию Региональной программы.

Выборочная проверка соблюдение требований Федерального закона № 44-ФЗ в ходе контрольного мероприятия осуществлена в:

- 1) Администрации Могочинского муниципального округа Забайкальского края;
- 2) Комитете экономики Петровск-Забайкальского муниципального округа, осуществлявшем закупки для муниципальных нужд в рамках участия Администрации Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края в реализации мероприятий Региональной программы;
- 3) МБУ «Центр МТО», осуществлявшем закупки для муниципальных нужд в рамках участия Администрации Ононского муниципального округа Забайкальского края в реализации мероприятий Региональной программы;
- 4) ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей».

В ходе проверки установлены следующие нарушения норм Федерального закона № 44-ФЗ при реализации муниципальных контрактов:

- 1) части 13¹ статьи 34, пункта 2 части 1 статьи 94 – нарушение срока оплаты выполненных работ, предусмотренных контрактом. За данное нарушение в соответствии со статьей 7.32.5 КоАП РФ³⁷ предусмотрена административная ответственность. Указанные нарушения выявлены в Администрации Могочинского муниципального округа Забайкальского края, в Комитете экономики Петровск-Забайкальского муниципального округа, в МБУ «Центр МТО»;
- 2) части 6, части 7 статьи 34 – неприменение мер ответственности к подрядчику при нарушении условий контракта. Указанные нарушения выявлены в Администрации Могочинского муниципального округа Забайкальского края, в Комитете экономики Петровск-Забайкальского муниципального округа, в МБУ «Центр МТО», в ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей»

³⁶ Письмо Администрации от 11 июня 2025 года № МОО-866

³⁷ В редакции, действовавшей по состоянию на 01 марта 2025 года.

За данное нарушение в соответствии со статьей 7.30.2 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность³⁸;

3) части 1 статьи 24, пункта 9 части 1 статьи 93 – Комитетом экономики Петровск-Забайкальского муниципального округа осуществлена закупка (заключен контракт на выполнение работ по капитальному ремонту объекта) у единственного подрядчика без применения конкурентных способов закупки. В ходе проверки установлено, что у заказчика имелась возможность определения поставщика (подрядчика, исполнителя) с использованием конкурентного способа, предусмотренного законодательством о контрактной системе. Данные действия (бездействие) содержат признаки административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.29 КоАП РФ³⁹;

6.5. Выборочный осмотр выполненных работ.

В ходе контрольного мероприятия произведен выборочный осмотр выполненных работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения котельной ГРП по ул. Васильева с. Нижний Цасучей, а также наружных сетей теплоснабжения и водоснабжения по адресу: г. Шилка, ул. Ленина, 69.

Установлено, что фактически выполненные работы соответствуют актам о приемке выполненных работ. При этом имеются замечания.

1. При осмотре выполненных работ по муниципальному контракту, заключенному МБУ «Центр МТО», выявлено, что подрядчиком установлены два смотровых бетонных колодца (прямоугольные), не предусмотренные локальным сметным расчетом (проектно-сметной документацией предусмотрена установка смотровых колодцев круглой формы).

В нарушение статьи 103 Федерального закона № 44-ФЗ заказчик не разместил в ЕИС в сфере закупок дополнительное соглашение о замене части применяемых материалов, подлежащее включению в реестр контрактов.

В нарушение статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ, пункта 1 статьи 9 Федерального закона «О бухгалтерском учете»⁴⁰ МБУ «Центр МТО» к

³⁸ В редакции, действовавшей по состоянию с 01 марта 2025 года.

³⁹ В редакции, действовавшей по состоянию на 01 марта 2025 года.

⁴⁰ Федеральный закон от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ (далее - Федеральный закон № 402-ФЗ).

бухгалтерскому учету принятые документы, которыми оформлены не имевшие места факты хозяйственной жизни, принятые и оплачены невыполненные работы.

Документы, подтверждающие аналогичность стоимости принятых по актам и фактически использованных материалов, МБУ «Центр МТО» не представлены. Расчет расхождения стоимости не был осуществлен, т.к. информация (товарные накладные, счета-фактуры) о стоимости использованных материалов отсутствует.

Кроме того, крышка одного колодца имеет следы разрушения (искрашивается).

2. При осмотре выполненных работ по государственному контракту, заключенному ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей», установлено следующее.

ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» приняты работы по прокладке трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм (спутник) в количестве 110 метров⁴¹.

Фактически подрядчиком проведена работа по прокладке трубопровода в количестве 97 метров. Стоимость расхождения принятых и невыполненных работ – 7 563,64 руб.

Кроме того, ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» приняты работы по прокладке внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром 50 мм в количестве 308 м⁴².

Фактически трубопровод проложен в количестве 285 м. Стоимость расхождения принятой и невыполненной работ – 16 550,98 руб.

В нарушение статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ, части 1 статьи 9 Федерального закона № 402-ФЗ ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» к бухгалтерскому учету принятые документы, которыми оформлены не имевшие места факты хозяйственной жизни, принятые и оплачены невыполненные работы на сумму 24 114,62 руб.

В ходе контрольного мероприятия ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» проведена претензионная работа с подрядчиком по возврату в бюджет вышеуказанных денежных средств.

⁴¹ Акт о приемке выполненных работ от 18 декабря 2024 года № 1.

⁴² Акт о приемке выполненных работ от 18 декабря 2024 года № 2.

Денежные средства в размере 24 114,62 руб. подрядчиком возвращены учреждению⁴³, после чего осуществлен возврат денежных средств в бюджет Забайкальского края⁴⁴.

6.6. Кроме того, в ходе контрольного мероприятия установлены следующие нарушения действующего законодательства.

1. В нарушение статьи 28¹ Федерального закона «О теплоснабжении»⁴⁵ передача прав пользования объектами теплоснабжения, находящимися в муниципальной собственности, осуществлялась без заключения договора аренды или концессионного соглашения. Также установлены факты использования ресурсоснабжающими организациями объектов коммунальной инфраструктуры без правовых оснований – передача по актам приема-передачи зданий котельных, ЦПП, тепловых сетей ресурсоснабжающим организациям не осуществлена (Администрация Ононского муниципального округа, МБУ «Центр МТО», Администрация Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края).

2. В нарушение части 3 статьи 41¹ Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»⁴⁶ передача прав владения объектами водоснабжения объектами водоснабжения по концессионному соглашению не осуществлена (Администрация Могочинского муниципального округа Забайкальского края).

3. В нарушение части 5 статьи 14 Федерального закона «О концессионных соглашениях»⁴⁷ не произведена государственная регистрация прекращения прав владения и пользования объектом концессионного соглашения и иным недвижимым имуществом⁴⁸ (Администрация Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края).

4. В нарушение части 1 статьи 15, пункта 4 статьи 16 Федерального закона «О защите конкуренции»⁴⁹ введен режим повышенной готовности и принято решение

⁴³ Платежное поручение от 25 сентября 2025 года № 52.

⁴⁴ Письмо Министерства образования и науки Забайкальского края от 29 октября 2025 года № 10906.

⁴⁵ Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ).

⁴⁶ Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ).

⁴⁷ Федеральный закон от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ).

⁴⁸ По концессионному соглашению от 28 декабря 2015 года № 2, заключенному Администрацией Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края с ООО «Коммунальник».

⁴⁹ Федеральный закон от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ).

о заключении контрактов у единственного подрядчика без применения конкурентных способов закупки. При этом в ходе проверки установлено, что у заказчика имелась возможность определения поставщика (подрядчика, исполнителя) с использованием конкурентного способа, предусмотренного законодательством о контрактной системе (Администрация Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края).

5. В нарушение пункта 2 статьи 609 Гражданского кодекса Российской Федерации, части 6 статьи 1 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости»⁵⁰ не произведена государственная регистрация ограничения прав и обременения недвижимого имущества⁵¹ (Администрация Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края).

7. Выводы

7.1. Результат использования средств, выделенных на реализацию Региональной программы, достигнут. Мероприятия по капитальному ремонту инженерных сетей проведены.

7.2. В ходе проверки установлены нарушения и недостатки:

- объемы финансирования Региональной программы не приведены в соответствие с фактическим расходованием средств муниципальными образованиями в 2024 году;
- отсутствие согласованности Региональной программы и Государственной программы в части отсутствия в Государственной программе механизма финансирования мероприятий по модернизации объектов коммунального хозяйства, находящихся в государственной собственности;
- не обеспечено в полном объеме исполнение обязательств Забайкальского края по договору о предоставлении финансовой поддержки (Министерством ЖКХ не обеспечено предоставление информации о собираемости платежей за коммунальные услуги по всем муниципальным образованиям (форма мониторинга № 8); ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» не обеспечено осуществление

⁵⁰ Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ).

⁵¹ Договор аренды имущества от 6 сентября 2024 года № 2, заключенный Администрацией Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края с ООО <...>.

строительного контроля в процессе реализации мероприятий Региональной программы (форма мониторинга № 2));

- недостаточная координация деятельности Министерства образования и науки Забайкальского края, реализующего Региональную программу, со стороны Министерства ЖКХ;

- низкое качество подготовки Министерством ЖКХ документов (соглашений о предоставлении субсидий из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований);

- нарушение муниципальными заказчиками частей 6-7, 13¹ статьи 34, части 1 статьи 24, пункта 9 части 1 статьи 93, пункта 2 части 1 статьи 94, статьи 103 Федерального закона № 44-ФЗ (не направлены требования об уплате неустоек (пени) при нарушении поставщиком срока исполнения обязательств, установленных контрактами; нарушен срок оплаты выполненных работ, предусмотренных контрактом; контракт на выполнение работ про капитальному ремонту заключен с единственным подрядчиком без применения конкурентных способов закупки, при наличии возможности определения поставщика (подрядчика, исполнителя) с использованием конкурентного способа; не размещено в ЕИС в сфере закупок, подлежащее включению в реестр контрактов, дополнительное соглашение о замене части применяемых материалов);

- нарушение ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» части 6 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ (не проведена работа по взысканию образовавшейся в результате нарушения исполнителем срока выполнения работ пени);

- нарушение Администрацией Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края части 1 статьи 15, пункта 4 статьи 16 Федерального закона № 135-ФЗ (введен режим повышенной готовности и принято решение о заключении контрактов у единственного подрядчика без применения конкурентных способов закупки);

- нарушение Министерством ЖКХ Порядка, Правил предоставления и распределения субсидий, Типовой формы;

- осуществление отбора муниципальных образований для включения в Региональную программу и распределение субсидий имеют формальный характер при отсутствии Порядка;

- невыполнение муниципальными образованиями условия о централизации закупок (нарушение подпункта 3 пункта 7 Порядка);
- неисполнение муниципальными образованиями обязательств по соглашениям в полном объеме, несоблюдение ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» условий соглашения о предоставлении субсидии на иные цели;
- нарушение статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ, пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 402-ФЗ (ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей» к бухгалтерскому учету приняты документы, которыми оформлены не имевшие места факты хозяйственной жизни, приняты и оплачены невыполненные работы на сумму 24 114,62 руб. В результате претензионной работы, начатой в ходе контрольного мероприятия, данные средства возвращены в бюджет Забайкальского края);
- нарушение статьи 28¹ Федерального закона № 190-ФЗ (передача прав пользования объектами теплоснабжения, находящимися в муниципальной собственности, осуществлялась без заключения договора аренды или концессионного соглашения);
- нарушение части 3 статьи 41¹ Федерального закона № 416-ФЗ (передача прав владения объектами водоснабжения по концессионному соглашению не осуществлена);
- нарушение части 5 статьи 14 Федерального закона № 115-ФЗ (не произведена государственная регистрация прекращения прав владения и пользования объектом концессионного соглашения и иным недвижимым имуществом);
- нарушение пункта 2 статьи 609 Гражданского кодекса Российской Федерации, части 6 статьи 1 Федерального закона № 218-ФЗ (не произведена государственная регистрация ограничения прав и обременения недвижимого имущества);
- факты использования ресурсоснабжающими организациями объектов коммунальной инфраструктуры без правовых оснований (передача объектов ресурсоснабжающим организациям по актам приема-передачи не осуществлена в полном объеме).

8. Замечания руководителей объектов контрольного мероприятия на результаты контрольного мероприятия

В установленный законодательством срок после ознакомления с актами проверки представлены пояснения ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей».

Заключение на пояснения утверждены решением Коллегии Контрольно-счетной палаты Забайкальского края (протокол от 29 декабря 2025 года № 31).

9. Предложения

9.1. Министерству ЖКХ:

- соблюдать требования Методических рекомендаций по подготовке региональной программы, устранить недостатки, указанные в настоящем Отчете;
- привести объемы финансирования, предусмотренные Региональной программой, в соответствие с фактическим расходованием средств бюджета Забайкальского края;
- предусмотреть в Государственной программе механизм финансирования мероприятий по модернизации объектов коммунального хозяйства, находящихся в государственной собственности;
- обеспечить в полном объеме исполнение обязательств Забайкальского края по договору о предоставлении финансовой поддержки;
- повысить качество подготовки проектов соглашений о предоставлении субсидий из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований;
- не допускать нарушения требований Порядка, Правил предоставления и распределения субсидий, Типовой формы и иных правовых актов при реализации Региональной программы;

9.2. Администрации Могочинского муниципального округа Забайкальского края, Администрации Ононского муниципального округа Забайкальского края, Администрации Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края, Комитету экономики Петровск-Забайкальского муниципального округа, МБУ «Центр МТО» при реализации Региональной программы:

1) не допускать нарушения нормативных правовых актов:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона № 44-ФЗ;
- Федерального закона № 135-ФЗ;
- Федерального закона № 190-ФЗ;

- Федерального закона № 416-ФЗ;
 - Федерального закона № 115-ФЗ;
 - Федерального закона № 402-ФЗ;
- 2) не допускать нарушения Порядка, Правил предоставления и распределения субсидий, Типовой формы соглашения и иных правовых актов.

10. Меры реагирования Контрольно-счетной палаты Забайкальского края

- 10.1. Направить отчет о результатах контрольного мероприятия:
- для сведения в Законодательное Собрание Забайкальского края и Губернатору Забайкальского края;
- для рассмотрения и принятия мер:
- в Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края;
 - в ГПОУ «Шилкинский многопрофильный лицей»;
 - в Администрацию Могочинского муниципального округа Забайкальского края;
 - в Администрацию Ононского муниципального округа Забайкальского края;
 - в Администрацию Петровск-Забайкальского муниципального округа Забайкальского края;
 - в Комитет экономики Петровск-Забайкальского муниципального округа;
 - в МБУ «Центр МТО».
- 10.2. Направить приоритетные рекомендации Контрольно-счетной палаты Забайкальского края в Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи Забайкальского края.
- 10.3. Направить информационное письмо о выявленных признаках нарушений:
- Федерального закона № 44-ФЗ – в Министерство финансов Забайкальского края;
 - Федерального закона № 135-ФЗ – в УФАС по Забайкальскому краю.
- 10.4. Направить материалы контрольного мероприятия в Прокуратуру Забайкальского края.