**10 января 2023 года состоялось очередное заседание Коллегии Контрольно-счетной палаты Забайкальского края.**

*По первому вопросу повестки заседания Коллегии* рассмотрены и утверждены материалы:

* контрольного мероприятия **«Проверка отдельных вопросов деятельности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края** **в области земельных отношений».**

Контрольное мероприятие проведено на основании пункта 1.3 Плана контрольных и экспертно-аналитических мероприятий Контрольно-счетной палаты Забайкальского края на 2022 год вДепартаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

По результатам контрольного мероприятия сделаны следующие выводы:

1. Департаментом допущены нарушения положений статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации в части ненадлежащего осуществления полномочий администратора доходов бюджета, пп. 7 ст. 1 Земельного кодекса РФ, выразившиеся:

- в длительном (от 1,5 до 4 лет) не заключении договоров аренды с собственниками помещений и соглашений о фактическом использовании земельного участка, что привело к недопоступлению в бюджет платежей в сумме 538,2 тыс. рублей, невозможности начисления санкций за несвоевременное перечисление платежей (в том числе риски нанесения ущерба бюджету составили 470,6 тыс. рублей);

- в неначислении и не взыскании платежей за пользование земельным участком в период с 08.06.2018 по 23.12.2018 собственнику 23,1% помещений, что привело к недопоступлению платежей в бюджет в сумме 15,2 тыс. рублей;

- в не проведении перерасчета арендной платы для арендатора 2 в связи с увеличением кадастровой стоимости земельного участка с 01.01.2022, что привело к недопоступлению платежей в бюджет в сумме 20,8 тыс. рублей;

- в непринятии мер по взысканию задолженности.

Общая сумма недопоступивших в бюджет платежей (задолженность) составила 574,2 тыс. рублей.

2. Департаментом, как арендодателем, до момента проведения контрольного мероприятия не было реализовано право проведения обследования земельного участка№1, предоставленного на основании договора аренды, на предмет соблюдения земельного законодательства, при этом при обследовании установлены факты нецелевого использования.

*По результатам контрольного мероприятия предложено:*

1. Учитывая результаты настоящего контрольного мероприятия, а также результаты аналогичных мероприятий, проведенных Контрольно-счетной палатой Забайкальского края в предыдущие годы, рекомендовать Правительству Забайкальского края рассмотреть вопрос о целесообразности исполнения Департаментом государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края полномочий по предоставлению земельных участков на территории городского округа «Город Чита», государственная собственность на которые не разграничена (администрированию доходов от их использования (продажи));
2. Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края: принять меры по обеспечению поступления в бюджет задолженности за пользование земельным участком, устранить нарушения и недостатки, отраженные в материалах проверки.

*По результатам рассмотрения контрольного мероприятия Коллегией КСП принято решение:*

1. Направить отчет о результатах контрольного мероприятия:

- в Законодательное Собрание Забайкальского края для сведения;

- в Правительство Забайкальского края, в Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края для рассмотрения и принятия мер;

- в Прокуратуру Забайкальского края;

- в Управление экономической безопасности и противодействия коррупции УМВД России по Забайкальскому краю.

2. Направить в адрес Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края представление об устранении выявленных нарушений.

*По второму вопросу повестки заседания Коллегии* приняты следующие решения: по результатам проведенных 4 контрольных мероприятий снято с контроля 3 представления и 2 информационных письма КСП; по 2 информационным письмам КСП продлен срок исполнения до 1 июня 2023 года.